

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Dennis Thering (CDU) vom 16.10.2017

und Antwort des Senats

- Drucksache 21/10681-

Betr.: Was plant der Senat auf dem Flurstück 7215 in Poppenbüttel?

Der rot-grüne Flächenfraß im Alstertal und den Walddörfern geht ungehindert weiter. Nun ist bekannt geworden, dass auch das Flurstück 7215 der Gemarkung Poppenbüttel bebaut werden soll. Dieses Grundstück ist aktuell an die Tagespflege Poppenbüttel e.V. verpachtet und dient als Weidefläche für deren Therapiepferde. Des Weiteren soll es auf dem Flurstück ein Biotop geben.

Vor diesem Hintergrund fragen wir den Senat:

1. *Wer ist Eigentümer des Flurstücks 7215 der Gemarkung Poppenbüttel?*

Die Freie und Hansestadt Hamburg.

2. *An wen ist das Grundstück aktuell verpachtet und wie wird es derzeit genutzt?*

Das Grundstück ist an die Tagespflege Poppenbüttel e.V. vermietet und wird als Weidefläche für bis zu drei Kleinpferde genutzt.

3. *Ist der Pachtvertrag befristet? Wenn ja, bis wann?*

Nein.

4. *Wurde der Pachtvertrag bereits gekündigt? Wenn ja, durch wen, zu wann und warum?*

Nein.

5. *Gibt es Überlegungen das Grundstück anderweitig zu nutzen? Wenn ja, wie?*

Ja, für eine gewerbliche Nutzung.

6. *Läuft bereits ein Vorbescheidsverfahren für dieses Grundstück? Wenn ja, was ist auf dem Grundstück konkret geplant und gibt es hierzu bereits Widersprüche, die sich gegen die geplante Bebauung richten?*

Ja. Auf dem Grundstück ist der Neubau einer Gewerbeimmobilie geplant. Widersprüche gegen die geplante Bebauung sind dem Senat nicht bekannt.

7. *Befindet sich auf dem Flurstück ein Biotop? Wenn ja, durch welche Eigenschaften (abiotische Faktoren) kennzeichnet sich dieses und welche Biozönose ist hier vorzufinden?*
8. *Im Fall eines existierenden Biotops auf dem besagten Flurstück: Ist dieses besonders schützenswert? Wenn ja, aus welchen Gründen? Wenn nein, warum nicht?*

Nein. Im Übrigen: Entfällt.